



Property Negotiation Services

The Department of Transportation and Infrastructure would like to establish a list of eligible proponents to negotiate the acquisition of properties for new and existing highways and other Province of New Brunswick Infrastructure projects.

As these projects are located throughout the Province, travel is required. It is essential that proponents have a valid driver's license, a reliable vehicle and are willing to work flexible hours including evenings and weekends.

The ability to provide service in both official languages may be required for certain projects.

Proponents must be eligible to be appointed as a Commissioner of Oaths and must obtain their appointment prior to being awarded work.

Proponents must supply a criminal background check.

Preference may be given to applicants who are members of the IRWA and/or the Appraisal Institute of Canada.

An individual submission is mandatory for each Proponent within a company. Self-employed Proponents who are not affiliated with an incorporated company are eligible to submit.

Proponents must provide at least two references from clients for whom they have completed a project of similar scope and nature as a highway or other infrastructure acquisition project. The Department reserves the right to contact the references to validate the information.

Proponents are not permitted to subcontract work.

The Proponent must provide a schedule of fees including an hourly rate. Note that the hourly rate applies to all hours worked (including evenings and weekends).

For the duration of the contract, the Department will supply office space and the use of a desktop computer. Basic administrative support for correspondence will also be provided.

Work With Us

Please forward your submission to:

Lori Sinclair –Manager of Acquisition, Infrastructure and Property Valuation
Property Services Branch, DTI
Lori.Sinclair@gnb.ca



Services de négociation foncière

Le ministère des Transports et de l'Infrastructure souhaite établir une liste de personnes candidates admissibles pour négocier l'acquisition de biens pour de nouvelles routes et des routes existantes et d'autres projets d'infrastructure du gouvernement du Nouveau-Brunswick.

Tous les projets sont réalisés dans la province et des déplacements sont nécessaires. Les personnes candidates doivent avoir un permis de conduire valide, un véhicule fiable et doivent être disposées à travailler selon un horaire flexible, y compris les soirs et les fins de semaine.

Pour certains projets, la capacité de fournir les services dans les deux langues officielles peut être requise.

Les personnes candidates doivent pouvoir être nommées à titre de commissaires aux serments et doivent obtenir leur nomination avant que du travail leur soit attribué.

Les personnes candidates doivent soumettre une vérification du casier judiciaire.

La préférence peut être accordée aux personnes candidates qui sont membres de l'IRWA ou de l'Institut canadien des évaluateurs.

Une candidature individuelle est obligatoire pour chaque personne candidate d'une entreprise. Les personnes candidates indépendantes qui ne sont pas affiliées à une compagnie constituée en personne morale peuvent soumettre leur candidature.

Les personnes candidates doivent fournir au moins deux références de clients pour lesquels elles ont réalisé un projet d'acquisition de biens pour une route ou une autre infrastructure d'une nature ou d'une portée comparable. Le Ministère se réserve le droit de communiquer avec les personnes citées comme références pour valider les renseignements.

Les personnes candidates ne sont pas autorisées à sous-traiter leur travail.

Les personnes candidates doivent fournir un barème tarifaire comprenant un taux horaire. Veuillez prendre note que le taux horaire s'applique à toutes les heures travaillées (y compris les soirs et les fins de semaine).

Pendant la durée du contrat, le Ministère fournira un bureau et l'accès à un ordinateur de bureau. Un soutien administratif de base pour la correspondance sera également offert.

Travaillez avec nous!

Veillez envoyer votre déclaration d'intérêt à :

Lori Sinclair – gestionnaire, Acquisition de l'infrastructure et évaluation
Direction des services immobiliers du MTI
Lori.Sinclair@gnb.ca